



## Magazzini

# GSE Italia per DeA Capital

GSE Italia ha consegnato a DeA Capital Real Estate SGR un nuovo magazzino a Truccazzano, che sarà utilizzato come piattaforma logistica dal conduttore Transmec Group.

Il progetto, che copre una superficie totale di 55.883 mq, è stato realizzato in brownfield e ha previsto la demolizione di tre edifici già di proprietà Transmec e sostituiti dall'attuale edificio, per la costruzione del quale si sono riutilizzati 12.000 m3 di materiali di risulta della demolizione. Il progetto ha una superficie lorda di pavimenti di 21.092 mq ed è suddiviso in 20.064 mq per il magazzino, 214 mq per gli uffici e 203 mq per la ricarica delle batterie dei camion. L'immobile presenta 26 baie di carico e concorrerà all'ottenimento della certificazione ambientale LEED GOLD. GSE Italia ha realizzato un tetto giardino di 2.800 mq per contribuire alla diminuzione delle emissioni e al miglioramento dell'isolamento termico dell'edificio.



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

70

IN SERVIZIO DELLA CERTIFICAZIONE UNIVERSITARIA

### TREND E NOTIZIE

News del settore  
della Logistica Industriale

di Francesco

#### CSRE nel Cardificio Veneto

di G. G. G.

CSRE nel Cardificio Veneto... (text continues)

#### A SILVANO PIETRA NASCE IL GIOVI LOGISTICS PARK

L'INNOVATIVO SITO È STATO SVILUPPATO DA GARRE INDUSTRIAL REAL ESTATE IN COLLABORAZIONE CON SFO CAPITAL, FADINVEST, ENI E GESTITO DA PERI LOG LOG

Garre Industrial Real Estate... (text continues)

#### CSRE nella Logistica

di G. G. G.

CSRE nella Logistica... (text continues)

192950